

WYKAZ

lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, będących w zarządzie MZBM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z póź.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych, będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu, przeznaczonych do wynajmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Branża – Charakter lokalu	Powierzchnia w m ²	Warunki najmu	Stawka wywoławcza netto 1 m ² /m-c Termin wnoszenia opłat	Istotne informacje o nieruchomości
1	2	3	4		5	6
1	ul. Bankowa 9	Usługi niematerialne	76,90 +41,00 (piwnica)	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	13,00 zł/m ² +2,00 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	<i>Wspólnota Mieszkaniowa</i>
2	ul. Ciasna 2	Działalność dowolna	45,99	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	13,00 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	<i>Własność Miasta Kalisza</i>
3	ul. Garbarska 7	Działalność dowolna	62,37 +27,98 (piwnica)	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	18,00 zł/m ² +2,00 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	<i>Własność Miasta Kalisza</i>
4	ul. Górnośląska 1a	Działalność dowolna	48,80	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	25,00 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	<i>Wspólnota Mieszkaniowa</i>
5	ul. Górnośląska 10 (kiosk)	Działalność dowolna	3,73	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	25,00 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	<i>Własność Miasta Kalisza</i>
6	ul. Górnośląska 37a	Działalność dowolna	31,85	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	25,00 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	<i>Własność Miasta Kalisza</i>
7	ul. Karłowicza 4 (budynek przychodni, I piętro)	Usługi niematerialne, medyczne	94,91	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	6,50 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	Własność Miasta Kalisza

8	ul. Podgórze 2-4 (lokal w budynku wolnostojącym)	Działalność dowolna	14,29	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	13,00 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	Własność Miasta Kalisza
9	ul. Skalmierzycka 10 (pom.8)	Usługi niematerialne	13,06	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	13,00 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	Własność Miasta Kalisza
10	ul. Śródmiejska 26	Działalność dowolna	204,52+69,85	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	25,00 zł/m ² + 2,00 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	<i>Wspólnota Mieszkaniowa</i>
11	ul. Śródmiejska 34 (budynek przychodni, I piętro)	Usługi niematerialne, medyczne	204,84	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	12,50 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	Własność Miasta Kalisza
12	ul. Śródmiejska 39	Działalność dowolna	32,26	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	25,00 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	Własność Miasta Kalisza
13	ul. Targowa 2-12 (U- 5)	Usługi niematerialne	43,30	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	18,00 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	<i>Wspólnota Mieszkaniowa</i>
14	ul. Górnośląska 18 LU 1	Działalność dowolna	60,54	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	17,50 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	Własność Miasta Kalisza
15	ul. Targowa 9	Działalność dowolna	18,30	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	9,45 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	<i>Wspólnota Mieszkaniowa</i>
16	ul. Grodzka 12-14	Działalność dowolna	14,69	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	12,60 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	Własność Miasta Kalisza
17	ul. Ciasna 10	Magazyn	23,90	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	5,60 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	Własność Miasta Kalisza
18	ul. Górnośląska 12	Działalność dowolna	363,20	Tryb przetargowy, umowa najmu na	17,50 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	Własność Miasta Kalisza

				czas nieokreślony		
19	ul. Zamkowa 11	Działalność dowolna	23,86	Tryb przetargowy, umowa najmu na czas nieokreślony	8,75 zł/m ² Płatne 14 dni od daty wystawienia faktury	<i>Własność Miasta Kalisza</i>

Data wywieszenia: 25.03.2022 r. Data zdjęcia: 14.04.2022 r.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski